

Número Licitación: **011-2017**  
Fecha Licitación: **26.05.2017****BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

La Dirección Regional **Metropolitana Nor Poniente** llama a licitación Privada para la ejecución de la Obra denominadas: **Plan de Regularización 2017 J.I. Valle de Azapa**, en el Establecimiento.

Establecimiento	Dirección	Comuna
Jardín Infantil Valle de Azapa	Calle Zeus 919	Renca

La contratación de la Obra señalada se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Administrativas Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

Detalle de antecedentes Técnicos.

- \_\_\_\_\_ Planos de Arquitectura
- \_\_\_\_\_ Especificaciones Técnicas
- \_\_\_\_\_ Itemizado Base Cotización Por Partida
- \_\_\_\_\_ Bases Administrativas Generales
- \_\_\_\_\_ Bases Administrativas Especiales
- \_\_\_\_\_ Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación
- \_\_\_\_\_ Pauta de Colores
- \_\_\_\_\_ Cuadro TTR
- \_\_\_\_\_ Reglamento Especial DS 76/07 Seguridad y Prevención de Riesgos Empresas
- \_\_\_\_\_ Declaración Jurada de Obras en Ejecución

**2. Visita a Terreno (Anexo N° 14)**

Los Contratistas visitarán el recinto, el día **29 de Mayo** del año **2017**, junto al Encargado de Infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

No será obligatoria una nueva visita del Contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya sido declarada desierta.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del **01 de Junio** del año **2017**, a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas a Jefe(a) de Espacios Físicos Educativos. Sr(a). **René Manríquez Alarcón** (mail) [rmanriquez@integra.cl](mailto:rmanriquez@integra.cl). con copia al mail; [htrncoso@integra.cl](mailto:htrncoso@integra.cl) hasta las **12:00** horas

**4. Respuestas y Aclaraciones**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **02 de Junio** del año **2017**, antes de las **18:00** horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en **Calle Dieciocho N° 229**, de la Ciudad de **Santiago**, el día **Martes 06 de Junio** del año **2017**, o vía mail, hasta las **16:00** horas. En ambos casos dirigidas a Jefe(a) de Espacios Físicos Educativos con copia al mail; [htrncoso@integra.cl](mailto:htrncoso@integra.cl).

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integral tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, para las obras mayores se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

**9. Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 60 días.

**10. Otros**

- El Contratista deberá tomar todos los resguardos necesarios durante el proceso de construcción, debido a que las obras se ejecutarán durante el periodo de asistencia de los niños. Las medidas de seguridad requeridas para estas obras serán informadas en el acto de entrega de terreno, lo mismo que los periodos y sectores a intervenir, con el propósito de minimizar ruidos molestos y polvo en suspensión.
- Se elaborará una carta Gantt de las obras a ejecutar, en conjunto con el ITO y la Directora del establecimiento, para determinar días y horarios de trabajo.
- El Contratista deberá disponer de un profesional a cargo de la obra como contraparte de la ITO.

Los antecedentes entregados por los contratistas en el proceso de licitación no serán devueltos y quedarán en poder de Fundación Integral

**11. Documentos requeridos para la presentación de las ofertas por parte del contratista**

- ✓ Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación (Anexo N° 4)
- ✓ Presupuesto Detallado (Formato de Presupuesto- Anexo N° 5) o Presupuesto Valor por Metro Cuadrado (Anexo N° 5-A)
- ✓ Declaración Jurada de Obras en Ejecución (Anexo N° 6-B).
- ✓ Balance General y Clasificado
- ✓ Estado de Resultado.
- ✓ Formulario N° 22 (SII) Declaración de Renta (último declarado).
- ✓ Formulario N° 29 (SII) Declaración y pago de impuestos mensuales de los últimos 3 meses.
- ✓ Formulario N° 30 (Inspección del trabajo) Certificado de antecedentes laborales y previsionales.
- ✓ Certificado de Capital Comprobado (emitido en formato original del Banco, suscrito por el agente de sucursal bancaria en donde el contratista es titular de una cuenta corriente).
- ✓ Curriculum actualizado del contratista (con referencias comprobables).

Para los casos en que los contratistas no cuenten con el balance general y clasificado del año inmediatamente anterior a la fecha de licitación, podrán presentar un balance intermedio del año anterior o el último balance que antecede al año anterior de la fecha de licitación.

Para todos los casos de licitaciones efectuadas a partir de mayo de un año en curso, los contratistas deberán presentar obligatoriamente el balance del año anterior.

**12. Contrato**

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

Los contratistas constituidos como persona jurídica, deberán presentar copia autorizada ante notario de las escrituras públicas que componen sus estatutos y de aquella en que conste la personería de su representante legal, así como de las inscripciones de la constitución de la sociedad y de la personería en el Registro de Comercio, con certificación de vigencia no superior a 30 días.

**13. Calendario de la licitación**

<b>Actividad</b>	<b>Fechas</b>
Entrega de Antecedentes:	26 de mayo de 2017
Visita a Terreno:	29 de mayo de 2017
Consultas:	01 de junio de 2017
Aclaraciones:	02 de junio de 2017
Recepción de Ofertas y antecedentes:	06 de junio de 2017
Apertura de Ofertas:	07 de junio de 2017
Evaluación de Contratistas y Ofertas:	09 de junio de 2017